

Prot. n.350/C/2014

A TUTTI I SIGG.SOCI

LORO SEDI

Ragusa, 17 Dicembre 2014

Oggetto: **Eliminazione della responsabilità solidale fiscale ed altre novità fiscali-***Semplificazioni fiscali - In Gazzetta Ufficiale il D.Lgs 175/2014-*

Informiamo le imprese associate che è stata eliminata definitivamente la responsabilità solidale fiscale negli appalti, per i pagamenti effettuati a partire dal 13 dicembre 2014, data di entrata in vigore del Decreto Legislativo 21 novembre 2014, n.175 in materia di semplificazioni fiscali, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 277 del 28 novembre 2014. Vengono, così, accolte le istanze dell'ANCE formulate nelle competenti sedi fin dall'introduzione della disposizione che, in questi anni, ha generato grandi criticità alle imprese per l'estrema difficoltà applicativa e l'onerosità degli adempimenti, dimostrandosi, altresì, inefficace sul piano della lotta all'evasione fiscale, ed inutilmente vessatoria e dannosa per l'intero sistema.

Il D.Lgs., attuativo della legge delega fiscale (legge 23/2014), entrerà in vigore il 13 dicembre 2014 (ossia il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione in G.U.). Oltre all'eliminazione della responsabilità solidale dell'appaltatore per le ritenute fiscali] dovute dal subappaltatore per i propri lavoratori dipendenti, nel Provvedimento è stato inserito anche l'ampliamento da 3 a 5 anni del periodo di osservazione previsto per l'applicazione del regime fiscale delle società di comodo (art.18).

Di contro, ai fini dell'applicazione dell'IVA al 4% per la "prima casa", è stata confermata la nuova definizione di "abitazione di lusso", basata sulla classificazione catastale dell'unità abitativa in una delle categorie A/1-abitazioni di tipo signorile, A/8-abitazioni in ville, A/9-castelli, palazzi di pregio artistico e storico, e non più sui criteri indicati dal D.M. 2 agosto 1969 (art.33).

Il Provvedimento contiene, poi, ulteriori misure fiscali, quali:

l'introduzione del Modello 730 precompilato (artt.1-9);

l'eliminazione della Comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i lavori pluriennali agevolati con la detrazione del "65%" (riqualificazione energetica - art.12);

le novità sui rimborsi IVA (art.13);

le semplificazioni sulle concessioni per la costruzione di opere pubbliche(art.26).

Le misure di semplificazione fiscale contenute nel D.Lgs. 175/2014 sono state illustrate dall'ANCE in un Dossier riepilogativo allegato alla presente.

Come di consueto gli Uffici dell'Associazione, restano a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Distinti saluti



pag. 1